**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**квалификационных требований к Подрядчику по проектированию, авторскому надзору и исполнению функций технического заказчика на период проектирования и строительства объекта «Комплекс производственных зданий по адресу: г.Москва, г.Зеленоград,**

**проспект Генерала Алексеева, дом 42, стр.2; г.Москва, г.Зеленоград,**

**проспект Генерала Алексеева, дом 42,стр.3»**

Подрядчик должен соответствовать следующим требованиям:

Обязательные требования:

1. Срок деятельности участника на рынке (в отрасли) должен составлять не менее 5 (пяти) лет. Подтверждается копиями свидетельств о членстве в СРО на проектирование, авторский надзор и технический надзор.

2 Иметь в штате специалистов соответствующей квалификации, для самостоятельного проектирования разделов: ПЗ, ГП; АР; КР.

3. Проектирование раздела Энергетическая эффективность силами штатных сотрудников или субподрядной организации, имеющей в штате специалистов соответствующей квалификации. В этом случае, подтверждается копиями договоров подряда.

4. Аргументированная цена проектирования, прохождения экспертизы, авторского и технического сопровождения.

Требования, являющиеся критерием оценки:

1. Иметь опыт проектирования/ сопровождения промышленных объектов (не менее 2х объектов за предшествующие 5 лет работы). Опыт подтверждается копиями актов выполненных работ, фотографиями реализованных объектов с указанием адреса и контактов ответственного сотрудника со стороны Заказчика объекта.

2. Стоимость выполнения работ.

3. Срок выполнения работ.

Примечание: При выборе проектной организации и технического заказчика может проводиться выездная комиссия в проектный отдел организации и на объекты строительства, для оценки качества проектных решений, и наличие материально-технической базы.